

MAITRE D'OUVRAGE  
TERRITOIRES

MISSION SETUR  
Maîtrise d'œuvre paysage /  
Environnement / VRD  
Dossier Loi sur l'eau

PARTENAIRE  
ENET-DOLOWY ARCHITECTES

PROGRAMME  
ENET-DOLOWY ARCHITECTES

SURFACE  
45 ha

ETUDES  
2006 - En cours

TRAVAUX  
2010 - En cours

COÛT PREVISIONNEL DES  
TRAVAUX  
11 300 000 € HT

Le dossier de création a fait apparaître des milieux naturels très intéressants dans et en périphérie du site. Ces milieux ont été intégrés et préservés dans le plan masse. SETUR a contribué à apporter une approche complémentaire en termes de :

- gestion des eaux pluviales favorisant l'infiltration avec une gestion aérienne,
- conception et de gestion des espaces verts favorisant la biodiversité,
- économie d'énergie, notamment par un éclairage raisonné et bien géré.

Ces applications techniques passent par des techniques alternatives en assainissement des eaux pluviales, en aménagements paysagers basés sur le génie écologique et en éclairage public avec de nouvelles technologies et des intensités adaptées aux usages.

Le quartier est entièrement desservi par la fibre optique dont SETUR a assuré la maîtrise d'œuvre.

